

CONDOMÍNIO VILA INGLESA **CONDADO SAINT JAMES**

RUA DAS GAIVOTAS, 1657, INGLESES, FLORIANÓPOLIS/SC
CNPJ: 82.701.939/0001-48

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

07/09/2019
(Sábado)

Por este Edital, ficam convocados os senhores condôminos, do **CONDOMÍNIO VILA INGLESA**, situado na Rua das Gaivotas, nº 1657, Ingleses, Florianópolis/SC, para **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a realizar-se no dia **07 de Setembro** do corrente ano, no Salão de Festas, **às 13:30 horas em primeira convocação**, com o quórum de **2/3** da totalidade das frações ideais do edifício e **às 14:00 horas em segunda chamada**, com qualquer número de presentes, com a seguintes **ORDENS DO DIA**:

- 1) LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA ASSEMBLEIA ANTERIOR;**
- 2) RESTAURAÇÃO DAS VIGAS E COLUNAS;**
- 3) APRESENTAÇÃO DO PROJETO DA ÁREA DE LAZER;**
- 4) ORÇAMENTOS E RATEIOS DA OBRA DA ÁREA DE LAZER;**
- 5) DEFINIÇÃO SOBRE CONDUTA DE ANIMAIS EM ÁREAS COMUNS E ESTIPULAR MULTA;**
- 6) CRIAÇÃO DA COMISSÃO DE OBRAS;**
- 7) REORGANIZAÇÃO DAS CONTAS BANCÁRIAS;**
- 8) DELIBERAÇÃO SOBRE PADRÃO DE JANELAS (NECESSÁRIO QUÓRUM ESPECIAL 2/3 DAS UNIDADES)**
- 9) ASSUNTOS GERAIS.**

Observações:

* É lícito aos senhores condôminos, se fizerem representar na Assembléia ora convocada por procuradores, munidos com procurações específicas;

* A ausência dos senhores condôminos não os desobriga de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados;

* Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar nas deliberações.

Florianópolis, 26 de Agosto de 2019.

Síndica
Verônica Hommerding